

***Zápisnica z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lučatín,
konaného dňa 04.09.2024 o 17:00 hod v zasadačke obecného úradu
Lučatín***

Prítomní poslanci: 4 /M. Chaban, Ľ. Kováčová, M. Melková, P. Halabuk /

Neprítomní poslanci: 1 /P. Mikušinec/

Kontrolórka obce: Ing. Mária Paličková

Počet občanov: 1 – vid' prezenčná listina

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu zasadnutia
 4. Voľba návrhovej komisie
 5. Kontrola plnenia uznesení z OZ obce Lučatín
 6. Schválenie textu kroniky za rok 2023
 7. Miestna komunikácia „Pod horou“
 8. Stanovisko Finančnej komisie k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024
 9. Stanovisko Hlavného kontrolóra k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024
 10. Prijatie uznesenia k podpísaniu Dodatku č. 1 k Darovacej zmluve z 12.6.2024 – katastrálne konanie V3003/2024 – žiadateľ Mgr. Dudková
 11. *Žiadosť o mimoriadnu dotáciu pre FK Mladosť Lučatín – doplnený bod*
 12. Informácie starostu
 13. Interpelácie poslancov
 14. Rôzne diskusia
 15. Ukončenie
-

K bodu 1 a 2/

Otvorenie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Lučatín Pavel Kováč (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lučatín (ďalej len „OZ“), na ktorom privítal všetkých prítomných. Za overovateľov zápisnice určil starosta P. Halabuka a M. Melkovú, zapisovateľku určil starosta B. Luptákovú zamestnankyňu OcÚ. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať. Po hlasovaní skonštatoval, že za zapisovateľa zápisnice bola určená zamestnankyňa obce B. Luptáková, za overovateľov zápisnice boli určení poslanci P. Halabuk a M. Melková.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 23/2024 zo dňa 04.09.2024](#)

[OZ určuje: B. Luptákovú za zapisovateľa zápisnice.](#)

[OZ určuje: P. Halabuka a M. Melkovú za overovateľov zápisnice.](#)

K bodu 3/

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín

Starosta oboznámil všetkých s programom OZ. Starosta dal za predložený návrh programu hlasovať. Po hlasovaní starosta skonštatoval, že predložený program rokovania OZ bol riadne schválený a doplnený o bod č. 11. - Žiadosť o mimoriadnu dotáciu pre FK Mladosť Lučatín. Po hlasovaní starosta skonštatoval, že predložený program rokovania OZ bol riadne schválený a OZ sa ním bude na zasadnutí dňa 04.09.2024 riadiť.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 24/2024 zo dňa 04.09.2024](#)

[OZ schvaľuje:](#)

[1/ predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín.](#)

[2/ doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín bod č - 11. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu pre FK Mladosť Lučatín. Ostatné body programu sa posúvajú v poradi.](#)

K bodu 4/

Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhol starosta obce za predsedu Ľ. Kováčová a za členov P. Halabuka a M. Chabana. Starosta obce dal za Voľbu návrhovej komisie hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 25/2024 zo dňa 04.09.2024](#)

[OZ volí: návrhovú komisiu v zložení: Ľ Kováčová - predseda, P. Halabuk a M. Chaban -členovia](#)

K bodu č. 5

Kontrola plnenia uznesení z OZ obce Lučatín

Keďže poslanci nemali žiadne otázky, starosta obce dal za Kontrolu plnenia uznesení z OZ obce Lučatín hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 26/2024 zo dňa 04.09.2024

OZ berie na vedomie

vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Lučatín *bez pripomienok*.

K bodu 6/

Schválenie textu kroniky obce Lučatín za rok 2023

Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky starosta obce dal za bod: Schválenie textu kroniky obce Lučatín za rok 2023 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27/2024 zo dňa 04.09.2024

OZ schvaľuje:

text kroniky obce Lučatín za rok 2023 v navrhovanej forme bez pripomienok.

K bodu 7.

Miestna komunikácia „Pod Horou“

Starosta informoval, že sa jedná o cestu k Paťovi Fraňovi, ktorá bola už prejednávaná na stavebnej komisii. Starosta dal aktualizovať rozpočet. Aktuálna suma je 66 801€ s DPH. V rozpočte je schválená suma 70 000. Taktiež je potrebné zriadiť komisiu na vyhodnotenie ponúk k predmetu zákazky - Rekonštrukcia miestnej komunikácie Lučatín v časti „Pod Horou“. Verejné obstarávanie bude spracovávať verejný obstarávateľ a ak budú nedostatky, tak bude verejný obstarávateľ vyzývať spoločnosti na doplnenie. Komisia to len vyhodnotí a overí. Bude sa to robiť tak, ako „Cintorínska cesta“. Bude zabezpečený aj stavebný dozor. Peniaze sú z našich zdrojov. Momentálne nie sú na cesty výzvy.

Starosta obce dal za bod: Miestna komunikácia „Pod Horou“ hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2024 zo dňa 04.09.2024

1/ OZ berie na vedomie

informáciu starostu obce o aktualizovaní rozpočtu ako podklad pre verejné obstarávanie

2/schvaľuje

a/ vyhlásenie verejného obstarávania k predmetu zákazky na dodávateľa stavby: Rekonštrukcia miestnej komunikácie Lučatín v časti „Pod Horou“ v zmysle aktualizovaného rozpočtu, výsledkom ktorého bude uzatvorená zmluva

3/zriaďuje

Komisiu na vyhodnotenie ponúk k predmetu zákazky - Rekonštrukcia miestnej komunikácie Lučatín v časti "Pod Horou"- Michal Chaban, Pavol Halabuk, Marta Melková

K bodu 8.

Stanovisko Finančnej komisie k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024

Starosta informoval, že zasadla finančná komisia. Bude potrebné na ďalšom OZ schváliť rozpočtové opatrenie, hlavne kvôli ZŠ a MŠ. Ešte sa to upresní. Pani Trajtel'ová informovala o poplatkoch za komunálny odpad.

Starosta obce dal za bod: Stanovisko Finančnej komisie k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 29/2024 zo dňa 04.09.2024

1/ OZ berie na vedomie

stanovisko Finančnej komisie k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024 bez pripomienok.

K bodu 9.

Stanovisko Hlavného kontrolóra k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024

Starosta informoval, že hlavná kontrolórka v stanovisku konštatuje, že čerpanie rozpočtu je na časový úsek rozpočtového roka primeraný. Poslanci nemali žiadne otázky na kontrolórku.

Starosta obce dal za bod: Stanovisko Hlavného kontrolóra k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/2024 zo dňa 04.09.2024

1/ OZ berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k čerpaniu rozpočtu k 31.7.2024 bez pripomienok.

K bodu 10.

Prijatie uznesenia k podpísaniu Dodatku č. 1 k Darovacej zmluve z 12.6.2024 – katastrálne konanie V3003/2024 – žiadateľ Mgr. Dudková

Starosta oboznámil prítomných, že sa jedná o opravu uznesenia kvôli vysporiadaniu pozemkov - miestna komunikácia na Hriadkoch. Vlastníci jednotlivých pozemkov previedli svoj podiel na p. Dudkovú a ona to ako celok darovala obci. V predošlom uznesení to nebolo prijaté. Teraz sa tam spravili nápravy a kataster žiada doplňujúce uznesenie, ktoré bude ako podklad k Dodatku č. 1 k Darovacej zmluve. Následne nám kataster všetko zavkladuje a prejde to pod obec. Momentálne máme cestu na cudzom pozemku. Cestu nám darovalo OZ Hriadky a teraz potrebujeme pod obec dostať aj pozemok pod cestou.

Starosta obce dal za bod: Prijatie uznesenia k podpísaniu Dodatku č. 1 k Darovacej zmluve z 12.6.2024 – katastrálne konanie V3003/2024 – žiadateľ Mgr. Dudková hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 31/2024 zo dňa 04.09.2024

1/ OZ schvaľuje

prevzatie nehnuteľnosti, do majetku obce Lučatín, a to parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu ako pozemky KN

parcely číslo 617/135 – orná pôda o výmere 856 m²,

parcely číslo 617/146 – orná pôda o výmere 41 m²,

parcely číslo 617/147 – orná pôda o výmere 32m²,

parcely číslo 617/148 – orná pôda o výmere 1m²,

parcely číslo 617/179 – orná pôda o výmere 12m²,

parcely číslo 617/180 – orná pôda o výmere 25m²,

parcely číslo 617/184 – orná pôda o výmere 31m²,

parcely číslo 617/185 – orná pôda o výmere 30m²

zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 378 vedenom na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, nachádzajúcich sa v okrese Banská Bystrica, obec: Lučatín, katastrálne územie Lučatín a

pozemok parcely registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu ako pozemok KN

parcely číslo 617/183 – orná pôda o výmere 244m²

zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1106 vedenom na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, nachádzajúca sa v okrese Banská Bystrica, obec: Lučatín, katastrálne územie Lučatín

2/ OZ žiada starostu obce Lučatín

uzatvoriť dodatok č. 1 k Darovacej zmluve zo dňa 12.06.2024, za účelom odstránenia nedostatkov katastrálneho konania, evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, pod V 3003/2024.

K doplnenému bodu 11/

Žiadosť o mimoriadnu dotáciu pre FK Mladosť Lučatín

Starosta informoval, že žiadosť prišla len v deň konania OZ. Okamžite ju posunul poslancom, aby mohla byť predmetom programu OZ. FK Mladosť Lučatín žiada o mimoriadnu dotáciu z dôvodu, že kvôli postupu do vyššej ligy sa navýšil poplatok za rozhodcov zo 150€ na 400€. Žiadajú o dotáciu 1800€ navyše. Poslanci sa dohodli, že starosta zvolá do 30.9.2024 stretnutie poslancov so zástupcami FK Mladosť Lučatín.

Starosta obce dal za bod: Žiadosť o mimoriadnu dotáciu pre FK Mladosť Lučatín hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2024 zo dňa 04.09.2024

OZ žiada starostu obce Lučatín

o zvolanie stretnutia poslancov a zástupcov FK Mladosť Lučatín do 30.9.2024

K bodu 12/

Informácie starostu obce

Starosta informoval, že územné rozhodnutie na cestu pod ihriskom, ktoré bolo vyvesené ako verejná vyhláška, nadobudne právoplatnosť 6.9.2024. V lehote boli vznesené pripomienky, ktoré boli zapracované do územného rozhodnutia. Následne budú zozbierané podpisy za účelom darovania, nakoľko máme informáciu, že niektorí vlastníci chcú obci svoj podiel darovať.

Niektorí chcú vymeniť podiel s obcou a niektorí predať. Potom sa dá prepracovať projekt na základe pripomienok a až potom sa podá žiadosť o stavebné povolenie.

Starosta podá žiadosť o opílenie stromov na železničnej stanici nakoľko stromy - konáre ohrozujú obyvateľov.

Starosta informoval, že najvyšší súd zamietol kasačnú sťažnosť pre zmeny a doplnky č. 1 za Grajciarom – zmeny a doplnky č. 1 sú teda platné.

Starosta oboznámil prítomných, že na cestu „Záhumnie“ sme taktiež zahájili územné konanie.

SPF si dožiadal informácie ohľadne verejno-prospešných stavieb. Postupne sa napreduje.

Veľkoobjemové kontajnery budú dovezené približne 19.9.2024. Ľudia sa dožadujú VOK-ov na bioodpad. Uloženie a odvoz VOK-ov na bioodpad stojí veľa peňazí. Nie je problém dať žiadosť na okresný úrad na malú kompostáreň v obci, ale je potrebné nájsť priestor na kompostáreň.

Robili sa revízie na bleskozvody a elektrické rozvody a zariadenia v budove ZŠ a MŠ a v TJ Mladosť. Je potrebné spraviť revízie aj na ostatné obecné budovy. Je potrebné to dať aj do rozpočtu na budúci rok.

Územný plán sa bude riešiť až koncom septembra, pretože p. Mízia má voľný termín až koncom septembra.

Jednoduché pozemkové úpravy je potrebné zvážiť a dať si k tomu pracovné stretnutie, pretože bude potrebné k tomu prijať uznesenie.

Starosta obce dal za informácie starostu obce hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2024 zo dňa 04.09.2024

OZ berie na vedomie

1/ informácie starostu obce:

- cesta pod ihriskom
- stromy na železničnej stanici
- zmeny a doplnky č.- 1 k územnému plánu
- cesta záhumnie
- voky
- revízie bleskozvodov a elektrických zariadení a rozvodov
- územný plán obce
- jednoduché pozemkové úpravy

K bodu 13/

Interpelácie poslancov

M. Chaban sa informoval ohľadom revízií a terénnych úprav na ceste „Záhumnie“.

P. Halabuk sa informoval o potoku Kút, kvôli čisteniu a údržbe. Starosta kontroloval, keď to kosili a dozvedel sa, že to ešte nie je ukončené a budú to ešte kosiť.

M. Melková sa informovala ohľadom autobusových zastávok. Starosta informoval prítomných, že výrobu a montáž autobusovej zastávky robil Rast'o Majer. Osadenie skiel, ktorú sú už dávno kúpené robí Rast'o grátis a nemá stále čas. Autobusová zastávka pri železničnej stanici je dokončená a momentálne sa rekonštruje zastávka pri Grajciari.

L. Kováčová sa informovala kvôli železničnému priecestiu. Je tam problém s financovaním. Je potrebné tam spraviť obchádzkovú trasu, ktorou sa to všetko predraží. Malo by sa to realizovať v priebehu budúceho roka.

Starosta obce dal za interpelácie poslancov hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 34/2024 zo dňa 04.09.2024](#)

[OZ berie na vedomie](#)

[berie na vedomie interpelácie poslancov:](#)

Ludmila Kováčová: - železničné priecestie – „Dlhá“

Michal Chaban: - revízie plyn, cesta „Záhumnie“

Marta Melková: - autobusové zastávky

Pavol Halabuk: - jarok Kút – čistenie

K bodu 14/

Rôzne, diskusia

p. Hrmo sa informoval o kosení pozemkov za výstavbou na Hriadkach smerom k p. Slušniakovi.

Starosta informoval, že pozemok od cintorína po p. Slušniaka má v prenájme RD Hron.

Pozemok od p. Slušniaka smerom na Hriadky – je tam viac súkromných vlastníkov.

p. Trajtel'ová sa informovala ohľadom odvodnenia cesty pod ihriskom, keďže v územnom konaní nie je riešené kam pôjde dažďová voda z odvodnenia. Starosta informoval, že pripomienky budú riešené v stavebnom konaní. Toto je len územné konanie k pozemkom a k stavbe.

Starosta obce dal za bod: Rôzne, diskusia hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 35/2024 zo dňa 04.09.2024](#)

[OZ berie na vedomie diskusné príspevky](#)

- p. Hrmo – kosenie pozemku od p. Slušniaka k pozemkom na Hriadkach

- p. Trajtel'ová – cesta pod ihriskom – kanalizácia a odvodnenie

K bodu 15/

Ukončenie

Starosta návrhovej komisie poďakoval za prednesenie uznesení. Poďakoval aj poslancom a prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Keďže ďalších pripomienok zo strany poslancov nebolo a program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala:

Blanka Luptáková

.....

Overovatelia zápisnice:

Pavol Halabuk

.....

Mgr. Marta Melková

.....

Ing. Pavel Kováč, starosta obce

.....