

***Zápisnica z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lučatín,
konaného dňa 04.06.2024 o 17:00 hod v zasadačke obecného úradu
Lučatín***

Prítomní poslanci: 4 /M. Chaban, P. Halabuk, M. Melková, P. Mikušinec/

Neprítomní poslanci: 1 /Ľ. Kováčová/

Kontrolórka obce: Ing. Mária Paličková

Ekonomka obce: Ing. Štefánia Trajtel'ová

Počet občanov: 0

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu zasadnutia
 4. Voľba návrhovej komisie
 5. Kontrola plnenia uznesení z OZ obce Lučatín
 6. Záverečný účet obce Lučatín za rok 2023
 - a/ Stanovisko Hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023
 - b/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe
 - c/ Prerokovanie Záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023
 - d/ Výročná správa za rok 2023
 - e/ Stanovisko Finančnej komisie k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023
 7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
 - a) Stanovisko Hlavného kontrolóra k rozpočtovému opatreniu č.1/2024 a čerpaniu rozpočtu k 30.4.2024
 - b) Stanovisko Finančnej komisie k rozpočtovému opatreniu č. 1/2023 a čerpaniu rozpočtu k 30.4.2024
 8. Zásady hospodárenia obce Lučatín – doplnenie
 9. Nakladanie s majetkom obce – Zámer prenajať majetok obce na základe Dôvodu osobitného zreteľa
 10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok r. 2024
 11. Všeobecne záväzné nariadenie obce Lučatín č. 79/2024 Požiarny poriadok obce
 12. Informácie starostu
 13. Interpelácie poslancov
 14. Rôzne diskusia
 15. Ukončenie
-

K bodu 1 a 2/

Otvorenie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Lučatín Pavel Kováč (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lučatín (ďalej len „OZ“), na ktorom privítal všetkých prítomných. Za overovateľov zápisnice určil starosta M. Chabana a P. Mikušince, zapisovateľku určil starosta B. Luptákovú zamestnankyňu OcÚ. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať. Po hlasovaní skonštatoval, že za zapisovateľa zápisnice bola určená zamestnankyňa obce B. Luptáková, za overovateľov zápisnice boli určení poslanci M. Chaban a P. Mikušinec.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 10/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ určuje: B. Luptákovú za zapisovateľa zápisnice.](#)

[OZ určuje: M. Chabana a P. Mikušinca za overovateľov zápisnice.](#)

K bodu 3/

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín

Starosta oboznámil všetkých s programom OZ. Starosta dal za predložený návrh programu hlasovať. Po hlasovaní starosta skonštatoval, že predložený program rokovania OZ bol riadne schválený a OZ sa ním bude na zasadnutí dňa 4.6.2024 riadiť.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 11/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ schvaľuje:](#)

[predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín](#)

K bodu 4/

Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhol starosta obce za predsedu P. Halabuka a za členov M. Chabana a P. Mikušinca. Starosta obce dal za Voľbu návrhovej komisie hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 12/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ volí: návrhovú komisiu v zložení: P. Halabuk – predseda, M. Chaban a P. Mikušinec – členovia](#)

K bodu č. 5

Kontrola plnenia uznesení z OZ obce Lučatín

Starosta informoval prítomných, že zasadnutiu OZ predchádzalo pracovné stretnutie, na ktorom boli poslanci bližšie informovaní o jednotlivých bodoch. Poslanci nemali doplňujúce otázky ku kontrole plnenia uznesení.

Starosta obce dal za Kontrolu plnenia uznesení z OZ obce Lučatín hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 13/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ berie na vedomie](#)

[vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Lučatín bez pripomienok.](#)

K bodu 6/

Záverečný účet obce Lučatín za rok 2023

- a/ Stanovisko Hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023
- b/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe
- c/ Prerokovanie Záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023
- d/ Výročná správa za rok 2023
- e/ Stanovisko Finančnej komisie k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023

Starosta oboznámil prítomných, že pani ekonómka na pracovnom stretnutí urobila výklad ohľadom záverečného účtu. Za rok 2023 bude prerozdelený prebytok. Bližšie je to špecifikované v uznesení.

Starosta obce dal za Záverečný účet obce Lučatín hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2024 zo dňa 4.6.2024

A/ Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023

1/ OZ berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce Lučatín
- stanovisko Finančnej komisie

B/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe

1/ OZ berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe 2023 bez pripomienok.

C/ Prerokovanie Záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023

1/ OZ prerokovalo

I. Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Lučatín za rok 2023

II. Individuálnu účtovnú závierku obce Lučatín zostavenú k 31.12.2023

2/ OZ schvaľuje

I. Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Lučatín za rok 2023 bez výhrad

II. Individuálnu účtovnú závierku obce Lučatín zostavenú k 31.12.2023 bez výhrad

III. Zúčtovanie výsledku hospodárenia obce Lučatín za rok 2023 – zisk vo výške 81 683,82 € na účet: Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

IV. Prerozdelenie upraveného prebytku hospodárenia vo výške 45 882 € do peňažných fondov a v sume 5098,06 € do rezervného fondu obce Lučatín.

D/ Výročná správa za rok 2023

1/ OZ berie na vedomie

Výročnú správu za rok 2023 bez pripomienok.

E/ Stanovisko Finančnej komisie k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2023

1/ OZ berie na vedomie

- stanovisko Finančnej komisie

F/ Vyhodnotenie pripomienok k Záverečnému účtu obce Lučatín za rok 2023

1/ OZ konštatuje,

že Záverečný účet obce Lučatín za rok 2023 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce minimálne 15 dní pred zastupiteľstvom a k Záverečnému účtu obce Lučatín za rok 2023 neboli v zákonnej lehote na pripomienkovanie vznesené žiadne pripomienky

2/ OZ berie na vedomie

Vyhodnotenie pripomienok k Záverečnému účtu obce Lučatín za rok 2023

K bodu 7/

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024

a/ Stanovisko Hlavného kontrolóra k rozpočtovému opatreniu č.1/2024 a k čerpaniu rozpočtu k 30.04.2024

b/ Stanovisko Finančnej komisie k rozpočtovému opatreniu č. 1/2024 a k čerpaniu rozpočtu k 30.04.2024

Starosta na pracovnom stretnutí oboznámil poslancov s predmetom rozpočtového opatrenia. Rozpočtové opatrenie, ktoré poslala p. Trajtel'ová je finálne. Finančná komisia najskôr neodporúčala schváliť rozpočtové opatrenie, no po vysvetlení p. starostu odporúča schváliť rozpočtové opatrenie č. 1/2024. Starosta obce dal za Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2024 zo dňa 4.6.2024

1/ OZ berie na vedomie

a/ stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtovému opatreniu č. 1/2024 a k čerpaniu rozpočtu k 30.4.2024

b/ stanovisko finančnej komisie k rozpočtovému opatreniu č. 1/2024 a k čerpaniu rozpočtu k 30.4.2024

Finančná komisia obce Lučatín odporúča

schválenie rozpočtových opatrení pre úpravu rozpočtu 2024

2/ OZ schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 bez pripomienok s tým, že dochádza k úpravám celkových príjmov vo výške 488 434,09 € a celkových výdavkov vo výške 488 434,09 €

K bodu 8/

Zásady hospodárenia obce Lučatín – doplnenie

Starosta informoval, že je potrebné zmeniť Zásady hospodárenia, ktoré boli schválené v decembri 2023, kvôli prenájmu TJ Mladosť Lučatín. V článku 5 sa do bodu 3 doplnilo písmeno i – prenájom majetku obce z dôvodu verejného záujmu. Doplnil sa aj bod 4 – pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je možné výšku nájomného znížiť.

Starosta obce dal za Zásady hospodárenia obce Lučatín - doplnenie hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 16/2024 zo dňa 4.6.2024

OZ schvaľuje

Zásady hospodárenia obce Lučatín bez pripomienok.

K bodu 9/

Nakladanie s majetkom obce – Zámer prenajať majetok obce na základe Dôvodu osobitného zreteľa

Starosta informoval, že ide o zmluvu o prenájom ihriska. Pôvodná zmluva je veľmi stará, už nie je podľa legislatívy a je ešte v slovenských korunách a pomery sa zmenili. Preto k tomu obec pristúpila. Na základe Zásad hospodárenia a na základe dôvodu osobitného zreteľa ide o prenájom plôch, ktoré

sú bližšie špecifikované v Uznesení č. 17/2024. Po schválení tohto uznesenia sa pripraví zmluva, ktorej súčasťou bude aj súpis majetku za ktorý budú zodpovedať.

Starosta dal za Nakladanie s majetkom obce – Zámer prenajať majetok obce na základe Dôvodu osobitného zreteľa hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2024 zo dňa 4.6.2024

1/ OZ berie na vedomie

a/ Žiadosť TJ Mladosť Lučatín o prenájom nehnuteľnosti z majetku Obce Lučatín z dôvodu hodného osobitného zreteľa - areál futbalového ihriska, zaevidovaná pod spisovou značkou č. 228/2024-001

b/ Vyhodnotenie pripomienok k Zámeru prenajať majetok obce na základe Dôvodu osobitného zreteľa

2/ OZ schvaľuje

a/ Za dočasne prebytočný majetok obce areál futbalového ihriska:

- pozemok - parcela KN-C 617/3, 8097 m², ostatná plocha, vedený na LV č. 262, k. ú. Lučatín

- pozemok + stavba: „šatne + prístrešok“ súp. č.219 na parcele C-KN č.617/103, 305 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 262, k. ú. Lučatín

- stavba - prístrešok – „gulášovisko“, na parcele C-KN č.617/115, 65 m²

b/ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Lučatín, článok 5, bod i., podbod ii, zámer prenajať nehnuteľnosť z majetku Obce Lučatín z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom zámeru prenajať nehnuteľnosť z majetku Obce Lučatín z dôvodu hodného osobitného zreteľa je areál futbalového ihriska :

- pozemok - parcela KN-C 617/3, 8097 m², ostatná plocha, vedený na LV č. 262, k. ú. Lučatín

- pozemok + stavba: „šatne + prístrešok“ súp. č.219 na parcele C-KN č.617/103, 305 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 262, k. ú. Lučatín

- stavba - prístrešok – „gulášovisko“, na parcele C-KN č.617/115, 65 m²

Suma za ročný prenájom predmetu nájmu je 10 €/1 rok.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený obecný majetok nie je obcou využívaný celý rok a tým pádom sa stáva prebytočným. Žiadateľ bude využívať pozemok za účelom podpory rozvoja športových aktivít obyvateľov obce Lučatín podľa § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia podľa článku 5, bod i., podbod ii. - prenájom majetku obce z dôvodu verejného záujmu, podpora športu, vedy, kultúry a zdravia. Cena nájmu na základe Dôvodu hodného osobitného zreteľa je daná na základe Článku 5, bod 4. Zásad hospodárenia a to: Pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je možné výšku nájomného znížiť len v prípade, že celkový prínos pre obec bude aj po znížení vyšší ako výnos z tohto nájmu, prípadne z dôvodu všeobecného verejného záujmu alebo mimoriadneho sociálneho zreteľa

3/ OZ poveruje starostu

na podpísanie nájmovej zmluvy s TJ Mladosť Lučatín

K bodu 10/

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok r. 2024

Poslanci nemali žiadne otázky a starosta obce dal za Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok r. 2024 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 18/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[1/ OZ berie na vedomie](#)

vyhodnotenie podaných pripomienok v lehote na podávanie pripomienok v zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z.n.p.

[2/ OZ schvaľuje](#)

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024 bez pripomienok.

K bodu 11/

Všeobecne záväzné nariadenie obce Lučatín č. 79/2024 Požiarny poriadok obce

Starosta oznámil, že je potrebné aktualizovať pôvodné VZN, pretože sa zákony zmenili. Starosta obce Všeobecne záväzné nariadenie obce Lučatín č. 78/2024 Požiarny poriadok obce hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 19/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[1/ OZ berie na vedomie](#)

vyhodnotenie podaných pripomienok k VZN obce Lučatín Požiarny poriadok obce č. 79/2024 v lehote na podávanie pripomienok v zmysle § 6 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z.n.p.

[2/ OZ ruší](#)

VZN obce Lučatín Požiarny poriadok obce č. 57/2015 schválené uznesením č. 17/2015.

[3/ OZ sa uznáva](#)

na VZN obce Lučatín Požiarny poriadok obce č. 79/2024

K bodu 12/

Informácie starostu obce

Starosta informoval poslancov o zbernom dvore v Lučatíne, ktoré by mohlo byť na dolnom konci pri železničnej stanici. Momentálne sa riešia vyjadrenia k plánovanému zbernému dvoru. Na cestu pod ihriskom podala obec žiadosť o územné konanie na stavebný úrad v Brusne. Stavebné úrady majú byť len 3 – v Slovenskej Ľupči, v Banskej Bystrici a v Badíne. Lučatín by mal patriť do Slovenskej Ľupče. Na cestu Záhumnie /vedľa p. Ďurčíka/ sme podali žiadosti o vyjadrenie pre územné konanie. Obec čaká na vyjadrenia. Obec vyobstarávala plyn na rok 2025 na úrovni 47,50€ za 1 megawathodinu. V súčasnosti je plyn za 67€, čiže nám to klesne. Koncom roka majú vyjsť výzvy na športoviská. Obec v minulosti odmietla dotáciu na multifunkčné ihrisko, pretože by doplácala vysokú sumu z vlastných príjmov. Obec môže aktualizovať existujúci projekt, alebo spraviť nový projekt. Treba si to premyslieť. Na pracovnom stretnutí mali poslanci p. Ing. Kuchára k jednoduchým pozemkovým úpravám. Do budúca je potrebné zvážiť, či sa obec zapojí do sceľovania pozemkov a rozpracovaniu pozemkov, z ktorých si vlastníci vedia spraviť stavebné pozemky. Časť z tých parciel /15%/ by bolo na miestne komunikácie. V júni je dohodnuté stretnutie s p. Míziom ohľadom územného plánu. V MŠ a ZŠ bol zápis. MŠ – 16 detí, ZŠ – 12 detí. ŽSR – v auguste je plánovaná

realizácia zabezpečovacieho zariadenia. Obec podala ohlásenie drobnej stavby na múr za požiarnou zbrojnicou.

Starosta obce dal za informácie starostu obce hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 21/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ berie na vedomie](#)

1/ informácie starostu obce:

- zberné miesto
- cesta pod ihriskom
- stavebné rady – 3 v okrese
- cesta Záhumnie – vyjadrenie k územnému konaniu a inžinierskym sieťam
- obstarávanie kúpy plynu
- výzvy na športoviská – prezentované na ZMOS
- jednoduché pozemkové úpravy
- stretnutie s p. Míziom k územnému plánu
- MŠ a ZŠ zápis detí: MŠ – 16 detí, ZŠ – 12 detí
- ŽSR – zabezpečovacie zariadenie – úprava projektu, určenie dopravného značenia
- múr za požiarnou zbrojnicou – ohlásenie drobnej stavby

K bodu 13/

Interpelácie poslancov

M. Chaban sa informoval, či v stavebnom úrade zostáva pani Sokolová. Vyjadril sa, že ho teší, že vyjde výzva na multifunkčné ihrisko, pretože je v obci potrebné.

Starosta obce dal za interpelácie poslancov hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 21/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ berie na vedomie](#)

berie na vedomie interpelácie poslancov:

Marta Melková: - ZŠ – kapacita obsadenie pri zápise

Michal Chaban: - stavebný úrad – p. Sokolová
- multifunkčné ihrisko

K bodu 14/

Rôzne, diskusia

M. Melková sa informovala ohľadom dokončenia autobusovej zastávky. Starosta informoval, že sú zakúpené úchyty na sklá. Ďalej informoval, že sa pokosila „Štepnica“ a kúpalisko, ktoré sa v dohľadnej dobe vyčistí a pripraví na napustenie. Kosí sa aj cintorín. Následne sa prejde na zastávky, ktoré sa vyčistia a opraví. Deň obce sa pripravuje. Starosta obce dal za rôzne, diskusia hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 22/2024 zo dňa 4.6.2024](#)

[OZ berie na vedomie diskusné príspevky](#)

[M. Melková – dokončenie autobusovej zastávky, zabezpečenie Dňa obce](#)

K bodu 15/

Ukončenie

Starosta návrhovej komisii poďakoval za prednesenie uznesení. Poďakoval aj poslancom a prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Keďže ďalších pripomienok zo strany poslancov nebolo a program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala:

Blanka Luptáková

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Michal Chaban

.....

Ing. Peter Mikušinec

.....

Ing. Pavel Kováč, starosta obce

.....