

***Zápisnica z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lučatín,
konaného dňa 24.06.2025 o 17:00 hod v zasadačke obecného úradu
Lučatín***

Prítomní poslanci: 4 / P. Halabuk, Ľ. Kováčová, M. Zemanová, P. Mikušinec/

Neprítomní poslanci: M. Chaban

Kontrolórka obce: -

Ekonomka obce: Ing. Š. Trajtel'ová

Počet občanov:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Zánik mandátu poslanca OZ obce Lučatín
5. Zloženie sľubu poslanca (1. náhradníka) obecného zastupiteľstva obce Lučatín
6. Voľba návrhovej komisie
7. Kontrola plnenia uznesení z OZ obce Lučatín
8. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
9. Voľba predsedu finančnej komisie pri obecnom úrade Lučatín
10. Voľba komisie na prešetrovanie sťažností, ktoré smerujú na hlavného kontrolóra
11. Zriadenie komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2007 Z.z.
12. Záverečný účet obce Lučatín za rok 2024
 - a) Stanovisko Hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2024
 - b) Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe
 - c) Prerokovanie Záverečného účtu obce Lučatín za rok 2024
 - d) Výročná správa za rok 2024
13. Porovnanie príjmov a výdavkov obce na predprimárne vzdelávanie v roku 2024
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok r. 2025
15. Voľba prísediaceho pri Okresnom súde Banská Bystrica na volebné obdobie r. 2026 – 2029
16. Nakladanie s majetkom obce – miestna komunikácia a spevnená plocha za ihriskom
17. Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie – doplnený bod
18. Informácie starostu
19. Interpelácie poslancov
20. Rôzne diskusia
21. Ukončenie

K bodu 1 a 2/

Otvorenie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Lučatín Pavel Kováč (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lučatín (ďalej len „OZ“), na ktorom privítal všetkých prítomných. Za overovateľov zápisnice určil starosta P. Mikušince a P. Halabuku, zapisovateľku určil starosta B. Luptákovú zamestnankyňu OcÚ. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať. Po hlasovaní skonštatoval, že za zapisovateľa zápisnice bola určená zamestnankyňa obce B. Luptáková, za overovateľov zápisnice boli určení poslanci P. Mikušinec a P. Halabuk.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 3

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ určuje: B. Luptákovú za zapisovateľa zápisnice.

OZ určuje: P. Mikušínca a P. Halabuka za overovateľov zápisnice.

K bodu 3/

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín

Starosta oboznámil všetkých s programom OZ. Starosta doplnil program zasadnutia OZ bod č. 17- Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie. Ostatné body programu sa posúvajú v poradi.

Starosta dal za predložený návrh programu hlasovať. Po hlasovaní starosta skonštatoval, že predložený program rokovania OZ doplnený o bod č. 17. bol riadne schválený a OZ sa ním bude na zasadnutí dňa 24.06.2025 riadiť.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 3

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ schvaľuje:

1/ predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatina

2/ doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lučatín bod č. 17- Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie. Ostatné body programu sa posúvajú v poradi.

K bodu 4/

Zánik mandátu poslanca OZ obce Lučatín

Starosta informoval prítomných, že mandátu poslanca sa ku dňu 30.4.2025 z rodinných dôvodov vzdala p. poslankyňa Marta Melková. Tým jej zanikol mandát poslanca a taktiež členstvo vo viacerých komisiách. Na základe tohto nastúpi ako prvý náhradník p. Monika Zemanová.

Starosta obce dal za Zánik mandátu poslanca OZ obce Lučatín hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 3

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ berie na vedomie

a/ informáciu právneho zástupcu obce o zániku mandátu poslanca Mgr. Marty Melkovej, nar., trvale bytom Lučatín, vzdaním sa mandátu v zmysle ustanovenia §25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to dňom 30.04.2025

b/ že na základe zápisnice miestnej volebnej komisie o výsledkoch volieb do obecného zastupiteľstva zo dňa 29.10.2022, prvým náhradníkom za poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne je Monika Zemanová, trvale bytom Lučatín ..., nar.

c/ zánik funkcie predsedu Mgr. Marty Melkovej vo Finančno – školskej komisii a to dňom 30.4.2025, t.j. dňom zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne

d/ zánik funkcie člena Mgr. Marty Melkovej v Sociálno – zdravotnej komisii a komisii na ochranu verejného poriadku a to dňom 30.4.2025, t.j. dňom zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne

e/ zánik funkcie člena Mgr. Marty Melkovej v Komisii o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2007 Z.z. a to dňom 30.4.2025, t.j. dňom zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne

f/ zánik funkcie predsedu Mgr. Marty Melkovej v Komisii na prešetrovanie sťažností, ktoré smerujú na hlavného kontrolóra a to dňom 30.4.2025, t.j. dňom zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne

e/ zánik členstva Mgr. Marty Melkovej v Rade školy a to dňom 30.4.2025, t.j. dňom zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne.

K bodu 5/

Zloženie sľubu poslanca (1. náhradníka) OZ obce Lučatín

Starosta informoval prítomných, že prvým náhradníkom na post poslanca je p. Monika Zemanová. M. Zemanová podpísala sľub poslanca a tak sa stala dňom 24.6.2025 poslankyňou OZ v Lučatíne.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 3

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 21/2025 zo dňa 24.06.2025

1/ OZ berie na vedomie

že na základe zápisnice miestnej volebnej komisie o výsledkoch volieb do obecného zastupiteľstva zo dňa 29.10.2022, prvým náhradníkom za poslanca Obecného zastupiteľstva v Lučatíne je p. Monika Zemanová, trvale bytom Lučatín ..., nar.

2/ OZ vyhlasuje

nastúpenie náhradníka Monika Zemanová, narodená, bytom Lučatín, v súlade s § 51 ods.2 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov,

3/ OZ osvedčuje, že

Monika Zemanová, narodená, bytom Lučatín, sa stala poslankyňou Obecného zastupiteľstva v Lučatíne zložením sľubu dňom 24.06.2025.

K bodu 6/

Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhol starosta obce za predsedu M. Zemanovú a za členov P. Mikušinca a Ľ. Kováčovú.

Starosta obce dal za Voľbu návrhovej komisie hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 22/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ volí: návrhovú komisiu v zložení: M. Zemanová – predseda, P. Mikušinec a Ľ. Kováčová – členovia

K bodu č. 7

Kontrola plnenia uznesení z OZ obce Lučatín

Poslanci nemali žiadne otázky a tak dal starosta obce za Kontrolu plnenia uznesení z OZ obce Lučatín hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 23/2025 zo dňa 24.06.2025](#)

[OZ berie na vedomie](#)

[Vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Lučatín *bez pripomienok.*](#)

K bodu 8.

Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti

Starosta informoval prítomných, že ide o vnútorný predpis – zmenila sa p. kontrolórka, takže je potrebné aktualizovať údaje.

Poslanci nemali žiadne otázky a tak dal starosta obce za Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 24/2025 zo dňa 24.06.2025](#)

[OZ schvaľuje](#)

[Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti](#)

K bodu 9.

Voľba predsedu finančno – školskej komisie pri obecnom úrade Lučatín

Starosta navrhol, že p. Zemanová nahradí p. Melkovú vo všetkých funkciách a komisiách.

Poslanci nemali žiadne otázky ani námietky a tak dal starosta obce za Voľbu predsedu finančno-školskej komisie pri obecnom úrade hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 25/2025 zo dňa 24.06.2025](#)

[OZ volí](#)

[Za predsedu finančno – školskej komisie p. Moniku Zemanovú.](#)

K bodu 10.

Voľba komisie na prešetrovanie sťažností, ktoré smerujú na hlavného kontrolóra

Poslanci nemali žiadne otázky ani námietky a tak dal starosta obce za Voľbu komisie na prešetrovanie sťažností, ktoré smerujú na hlavného kontrolóra hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 26/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ volí

p. Moniku Zemanovú za predsedu Komisie na prešetrovanie sťažností, ktoré smerujú na hlavného kontrolóra obce pri výkone samosprávnej pôsobnosti obce

K bodu 11.

Zriadenie komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2007 Z.z

Poslanci nemali žiadne otázky ani námietky a tak dal starosta obce za Zriadenie komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2007 Z.z hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ volí

podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2007 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov za člena komisie p. Moniku Zemanovú.

K bodu 12.

Záverečný účet obce Lučatín za rok 2024

a/ Stanovisko Hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2024

b/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe

c/ Prerokovanie Záverečného účtu obce Lučatín za rok 2024

d/ Výročná správa za rok 2024

Všetky správy a podklady obdržali poslanci v predstihu. Na pracovnom stretnutí informovala p. Trajtel'ová o hospodárskom roku, prebytku hospodárenia. Stanovisko dala p. Paličková, keďže ešte bola vo funkcii. Prebehol taktiež audit k účtovnej uzávierke a výročnej správe. Správu audítora obdržali poslanci. Žiadne pripomienky neboli doručené.

Starosta obce dal za Záverečný účet obce Lučatín za rok 2024 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2025 zo dňa 24.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lučatín

A/ Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Lučatín za rok 2024

1/ OZ berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce Lučatín

B/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe

Obecné zastupiteľstvo obce Lučatín

1/ OZ berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe 2024 bez pripomienok.

C/ Prerokovanie Záverečného účtu obce Lučatín za rok 2024

1/OZ prerokovalo

I. Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Lučatín za rok 2024

II. Individuálnu účtovnú závierku obce Lučatín zostavenú k 31.12.2024

2/ OZ schvaľuje

I. Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Lučatín za rok 2024 bez výhrad

II. Individuálnu účtovnú závierku obce Lučatín zostavenú k 31.12.2024 bez výhrad

III. Zúčtovanie výsledku hospodárenia obce Lučatín za rok 2024 – zisk vo výške 32 877,35 € na účet:

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

IV. Prevod finančných prostriedkov z Peňažných fondov obce vo výške 74 785,46€ na účet rezervného fondu obce.

V. Pridelenie upraveného výsledku hospodárenia v celkovej sume 47 506,35 € do rezervného fondu obce.

D/ Výročná správa za rok 2024

1/ OZ berie na vedomie

Výročnú správu za rok 2024 *bez pripomienok.*

E/ Vyhodnotenie pripomienok k Záverečnému účtu obce Lučatín za rok 2024

1/ OZ konštatuje,

že Záverečný účet obce Lučatín za rok 2024 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce minimálne 15 dní pred zastupiteľstvom a k Záverečnému účtu obce Lučatín za rok 2024 neboli v zákonnej lehote na pripomienkovanie vznesené žiadne pripomienky

2/ OZ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k Záverečnému účtu obce Lučatín za rok 2024.

K bodu 13.

Porovnanie príjmov a výdavkov obce na predprimárne vzdelávanie v roku 2024

Starosta informoval, že od tohto roka Ministerstvo školstva financuje aj materské školy. Dalo teda obciam prerokovať čerpanie financií. P. Trajtel'ová informovala, že zatiaľ by sme sa mali zmestiť do rozpočtu, ktorý máme daný.

Starosta obce dal za Porovnanie príjmov a výdavkov obce na predprimárne vzdelávanie v roku 2024 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 29/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ prerokovalo

porovnanie príjmov a výdavkov obce na predprimárne vzdelávanie v roku 2024.

K bodu 14.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok r. 2025

Plán kontrolnej činnosti bol zverejnený na stránke obce. Poslanci nemali žiadne otázky.

Starosta obce dal za Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok r. 2025 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/2025 zo dňa 24.06.2025

1/ OZ berie na vedomie

vyhodnotenie podaných pripomienok v lehote na podávanie pripomienok v zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z.n.p.

2/ prerokovalo

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2025 bez pripomienok.

K bodu 15.

Voľba prísediaceho pri Okresnom súde Banská Bystrica na volebné obdobie r. 2026-2029

Na obec prišli dve žiadosti. Prísediaci na súde sú zvolávaní Okresným súdom. Ak hrozí sadzba 12 a viac rokov, tak sú zvolávaní prísediaci. Pokiaľ zasadá senát – sudca a dvaja prísediaci, tak tí rozhodujú o tom, či je obvinený vinný alebo nevinný. Výška trestu je podľa zákona a tá už je len čisto na sudcovi. Pán Vrbický vykonáva túto funkciu od r. 2010, p. Bálint túto funkciu ešte nevykonával.

Starosta obce dal za Voľbu prísediaceho pri Okresnom súde Banská Bystrica na volebné obdobie r. 2026-2029 hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 31/2025 zo dňa 24.06.2025

1/ OZ berie na vedomie

prípís Okresného súdu Banská Bystrica na vykonanie voľby prísediaceho na volebné obdobie r. 2026-2029

2/ volí

v zmysle zákona č. 385/2000 Z.z. o súdoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov prísediacieho na súde Okresného súdu B. Bystrica na obdobie 2026-2029:

Mgr. Petra Vrbického, nar., r.č.:, bytom Lučatín, 976 61 Lučatín

K bodu 16.

Nakladanie s majetkom obce – miestna komunikácia a spevnená plocha za ihriskom

Starosta informoval prítomných, že sa jedná o ďalší krok pri uzatváraní zmlúv. Jedná sa o odkup pozemkov za sumu, ktorá bola daná znaleckým posudkom 5,25€/1 m². Zatiaľ sa podarilo 206,6m² získať darovaním. Zostáva teda 1257,4 m² na odkup.

Starosta obce dal za Nakladanie s majetkom obce – miestna komunikácia a spevnená plocha za ihriskom hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2025 zo dňa 24.06.2025

1/ OZ schvaľuje

prevzatie nehnuteľností - pozemkov do vlastníctva Obce Lučatín, na základe kúpnej zmluvy za kúpnu cenu, ktorá bude určená Znaleckým posudkom nie starším ako 24 mesiacov ku dňu podpisu kúpnej zmluvy. Predmetom budúceho prevodu sú pozemky - parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu ako pozemky KN, a to:

parcela číslo 617/226 o výmere 150m², druh pozemku: ostatná plocha evidovaný na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 816, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín a **novovytvorená parcela číslo 617/214** o výmere 72 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 1 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 132/1 - orná pôda o výmere 528m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 816, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.203, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č.: G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

parcela číslo 617/225 o výmere 379m², druh pozemku ostatná plocha, **parcela číslo 480/30** o výmere 25m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a **parcela číslo 480/31** o výmere 14m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaný na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 444, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín;

novovytvorená parcela číslo 617/215 o výmere 199 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 2 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 133/1 - orná pôda o výmere 216m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 565, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.203, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č.: G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/216 o výmere 186m², druh pozemku ostatná plocha a **novovytvorená parcela číslo 617/217** o výmere 6m², druh pozemku ostatná plocha, ktoré boli vytvorené odčlenením dielu 3 a dielu 4 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 134/1 - orná pôda o výmere 4510m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 1152, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.203, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/218 o výmere 66m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 5 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela

číslo 135/2 - orná pôda o výmere 2235m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 649, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.2023, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/219 o výmere 78m, druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 6 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 135/3 - orná pôda o výmere 4118m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 519, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.2023, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/220 o výmere 162m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 7 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 135/101 - orná pôda o výmere 6379m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 592, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.2023, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/221 o výmere 59m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 8 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 136 - orná pôda o výmere 2728m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 576, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.2023, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/222 o výmere 56m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 9 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 137 - orná pôda o výmere 2665m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 714, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.2023, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

novovytvorená parcela číslo 617/223 o výmere 44m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený odčlenením dielu 10 z pozemku registra „E“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok KN parcela číslo 138 - orná pôda o výmere 1581m², evidovaného na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor na LV 817, katastrálne územie Lučatín, obec Lučatín, podľa geometrického plánu č. 43707661-29/23, ktorý vyhotovil Bc. Ľudovít Illeš dňa 23.08.2023, autorizačne overil dňa 23.08.2023, Ing. Jaroslav Vajda a úradne overil: Ing. Lenka Cíliková pod č. : G1-813/2023 zo dňa 22.09.2023;

(ďalej spoločne ako „Nehnuteľnosti I.“)

a poveruje starostu obce Lučatín, uzatvoriť/podpísať s podielovými spoluvlastníkmi Nehnuteľností I. kúpne zmluvy, za účelom vybudovania verejnoprospešnej stavby: **„Lučatín - miestna komunikácia a spevnená plocha za ihriskom“**

K bodu 17.

Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie – doplnený bod

Starosta informoval, že všetkým preposlal email od Ing. Kukučkovej, ktorá nám robí administratívnu agendu okolo nového územného plánu. Spracovateľ je p. Mízia. Je potrebné schváliť toto uznesenie, aby sa mohlo pokračovať ďalej.

Starosta obce dal za Správu o stave územnoplánovacej dokumentácie – doplnený bod, hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2025 zo dňa 24.06.2025

1/ OZ berie na vedomie

Správu o stave územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bola vypracovaná odborne spôsobilou osobou v zmysle § 32 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o ÚP“) a ktorá bola predložená dotknutým orgánom v súlade s § 32 ods. 5 a 6 zákona o ÚP. Na základe stanovísk dotknutých orgánov bola Správa o stave ÚPFD doplnená a zverejnená na webovom sídle obce a na úradnej tabuli.

2/ OZ schvaľuje

na základe Správy o stave ÚPD a v súlade s § 32 ods. 8 zákona o ÚP obstaranie nového územného plánu obce v súlade so zákonom o ÚP.

Príloha: Správa o stave ÚPD a stanoviská dotknutých orgánov

K bodu 18.

Informácia starostu

- *informáciu o prechode pre chodcov pri železničnej stanici* – starosta zaslal žiadosť na BBSK, odkiaľ prišiel zamietavý list, pretože neriešia komunikácie pre peších. Starosta komunikoval s p. Machalom, ktorý prisľúbil pomoc s projektom.
- *informáciu o realizácii prestrešenia a pódium na ihrisku* – prestrešenie je takmer hotové, začína sa robiť pódium, spraví sa nový domček – ako pozadie. Za oporným múrikom bude štrkovisko, kde bude zvedená voda a spravený trativod smerom na ihrisko. Dostali sme dotáciu od Ministerstva financií – 50% dofinancuje obec.
- *dotácia od nadácie EPH* – projekt spracoval pán Kubiš, podporil to p. Halabuk ako zamestnanec SPP. Dotácia je na 1400€ na revitalizáciu a edukáciu náučných chodníkov v obci Lučatín. Jedná sa o náučné tabule.
- *kosenie ŽSR a SVP povodie Hrona* – starosta ich vyzval listom, aj p. Zatkalíkovú. Uvidíme, či to pokosia. Ak nie, pôjde druhá výzva od právnik a následná sankcia.

Starosta obce dal za informácie starostu obce hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 34/2025 zo dňa 24.06.2025

OZ berie na vedomie

- *informáciu o prechode pre chodcov pri železničnej stanici*
- *informáciu o realizácii prestrešenia a pódium na ihrisku*
- *dotácia od nadácie EPH*
- *kosenie ŽSR a SVP povodie Hrona*

K bodu 19.

Interpelácie poslancov

Poslanci nemali žiadne interpelácie.

K bodu č. 20

Rôzne, diskusia

p. Halabuk sa informoval ohľadom nadácie EPH, či starosta kontaktoval p. Kubiša
p. Kováčová sa informovala ohľadom dreveného obkladu na autobusovej zastávke pri železničnej stanici. Starosta informoval prítomných, že laty na zastávku sú objednané. Taktiež sa informovala ohľadom zberného dvora. Starosta oznámil, že do výzvy sa nezapojíme, pretože je to neefektívne. Spoluúčasť je 8% a nie sú pre nás vyhovujúce podmienky.
p. Trajtel'ová sa informovala ohľadom kalkulácie zberného dvora do budúcnosti. Starosta informoval, že kalkuláciu nemáme. Pozemok by bol v prenájme od Železníc SR.

Starosta obce dal Diskusné príspevky hlasovať.

Prítomní poslanci pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

[Uznesenie č. 35/2024 zo dňa 24.06.2025](#)

[OZ berie na vedomie diskusné príspevky:](#)

p. Halabuk – dotácia EPH - p. Kubiš

p. Kováčová – zastávka – drevený obklad, zberný dvor – nie

p. Trajtel'ová – kalkulácia na zberný dvor, projekt, pozemok od ŽSR

K bodu 21/

Ukončenie

Starosta návrhovej komisii poďakoval za prednesenie uznesení. Poďakoval aj poslancom a prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Keďže ďalších pripomienok zo strany poslancov nebolo a program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala:

Blanka Luptáková

Overovatelia zápisnice:

Peter Mikušinec

Pavol Halabuk

Ing. Pavel Kováč, starosta obce