

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

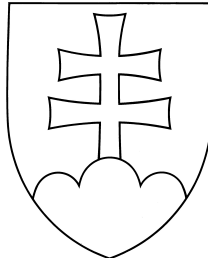
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Pozemkové oddelenie

Číslo spisu

OU-BB-PLO1-2024/018386-002

Banská Bystrica

25. 03. 2024



Rozhodnutie

oznámené verejnou vyhláškou

Popis konania / Účastníci konania

Obec Lučatín s tým, aby vykonal vyvesenie tejto vyhlášky po dobu 15 dní a tunajšiemu odboru potvrdil začiatok a koniec vyvesenia

účastníkom konania verejnou vyhláškou - LV 576, 519, 649, 592, 1152, 565, 816, 5, 444, 9, 714, 817

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia s GP

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor ako správny orgán príslušný podľa § 2 a § 9 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov, vo veci žiadosti Obec Lučatín zo dňa 11.03.2024 o udelenie súhlasu na zmenu pozemkov v k. ú. Lučatín za účelom zosúladenia evidovaného stavu v KN so skutočným užívaním a vykonanej terénnej ohliadky takto rozhodol:

Podľa § 11 ods. 1/, písm. a/ zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“),

I. Mení poľnohospodársky druh pozemku na zastavanú plochu pre účely zosúladenia druhu pozemku v teréne s jeho evidenciou v katastri vo výmere 1464 m² nasledovne

katastrálne územie: Lučatín

od parcely C KN č. 259/4, k parcele C KN č. 259/2, druh pozemku záhrada, povolená zmena ostatná plocha, výmera 2m²

od parcely C KN č. 261/5, k parcele C KN č. 261/6, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 5m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/217, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 6m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/218, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 66m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/219, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 78m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/220, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 162m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/221, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 59m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/222, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 56m²

od parcely C KN č. 617/20, k parcele C KN č. 617/223, druh pozemku orná pôda, povolená zmena ostatná plocha, výmera 44m²

od parcely C KN č. 617/112, k parcele C KN č. 617/214, druh pozemku TTP, povolená zmena ostatná plocha, výmera 72m²

od parcely C KN č. 617/112, k parcele C KN č. 617/215, druh pozemku TTP, povolená zmena ostatná plocha, výmera 199m²

od parcely C KN č. 617/112, k parcele C KN č. 617/216, druh pozemku TTP, povolená zmena ostatná plocha, výmera 186m²

od parcely C KN č. 617/113, k parcele C KN č. 617/225, druh pozemku TTP, povolená zmena ostatná plocha, výmera 379m²

od parcely C KN č. 617/116, k parcele C KN č. 617/226, druh pozemku TTP, povolená zmena ostatná plocha, výmera 150m²

II. Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor na základe tohto právoplatného rozhodnutia vyznačí v katastrálnom operáte zmenu druhu pozemkov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní žiadosti Obce Lučatín zo dňa 11.03.2024 o udelenie súhlasu na zmenu pozemkov parciel C KN č. 259/4, 261/5, 617/20, 617/112, 617/113 a 617/116 o výmere 1464 m² zo záhrady, ornej pôdy a TTP na ostatné plochy v k. ú. Lučatín za účelom zosúladenia evidovaného stavu v KN so skutočným užívaním – miestna komunikácia konštatuje:

K zmene druhu pozemkov došlo pred rokom 1992. Predmetné pozemky sú dlhodobou využívané ako spevnená cesta. Nachádzajú sa mimo zastavaného územia obce Lučatín ohraničeného k 01. 01. 1990 a sú vo vlastníctve fyzických osôb.

Údaje o pozemkoch boli zistené :

1/ výpis z katastra nehnuteľností

2/ kópia z katastrálnej mapy

3/ geometrický plán č. 43707661-29/23 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 22.09.2023

Vzhľadom na to, že navrhovaná zmena nie je v rozpore so zásadami zákona, tunajší správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Banská Bystrica pozemkový a lesný odbor. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §11 ods. 3/ zákona a musí byť vyvesené po domu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica a obci Lučatín a centrálnej elektronickej tabuli.

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Ing. Jozef Pliešтик
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

Obec Lučatín, Lučatín 40, 976 61 Lučatín, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika