

OBEC LUČATÍN, 976 61 Lučatín č.40

Číslo spisu: 346/2023

V Lučatíne dňa 22.4.2024

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby – verejná vyhláška

Stavebný úrad obec Lučatín prijal dňa 6.10.2023 žiadosť Milana Šišiaka a Marty Šišiakovej, 976 61 Lučatín 209 o dodatočné povolenie stavby: „**Sklad záhradnej techniky a dreváreň**“ na pozemku KN-C 470/35, v katastrálnom území Lučatín.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Stavebný úrad vyzval stavebníkov o doplnenie žiadosti o dodatočné povolenie stavby výzvou zo dňa 6.10.2023.

Dňa 16.11.2023 stavebníci požiadali o predĺženie lehoty na doloženie dokladov k žiadosti o dodatočné povolenie stavby.

Z predložených dokladov vyplynulo, že dodatočné povolenie predmetnej stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Obec Lučatín, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a ods. 7 stavebného zákona a podľa § 61 ods.1

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení stavby a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

14.5.2024 o 9.00 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste na Obecnom úrade v Lučatíne

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Lučatíne. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na ústnom konaní a do termínu konania. V rovnakej lehote podľa § 61 ods. 5 stav. zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a to najmä:

- Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby
- Vyjadrenia stanoviská dotknutých orgánov

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania o dodatočnom povolení stavby môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Pavel Kováč
starosta obce

Doručí sa:

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Milan Šišiak, 976 61 Lučatín 209
2. Marta Šišiaková, 976 61 Lučatín 209
3. Slovenský pozemkový fond. Búdkova, Bratislava
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska c. 69, 974 98 Banská Bystrica
7. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Vyvesené dňa: 22.04.2024

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Zvesené dňa

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky