

***Zápisnica z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lučatín,
konaného dňa 12.02.2018 o 17:00 hod v zasadačke obecného úradu
v Lučatíne.***

Prítomní poslanci: 4 /J. Kováčová, P. Loučka, R. Riečan, M. Vojník/

Nepřítomní poslanci: 1 /D. Lichá/

Kontrolór obce: Ing. Miloš Strmeň

Počet občanov: 1 /viď prezenčná listina/

Program zasadnutia:

1. *Otvorenie*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Žiadosť obce Lučatín o vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve obce*
4. *Interpelácie poslancov*
5. *Rôzne - diskusia*
6. *Návrh na uznesenie a jeho schválenie*
7. *Ukončenie*

K bodu 1/

Starosta obce Lučatín Marián Píši (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lučatín (ďalej len „OZ“), na ktorom privítal všetkých prítomných a oboznámil všetkých s programom OZ.

Celkový program dnešného zasadnutia OZ schválili poslanci 4 – mi hlasmi /J. Kováčová, P. Loučka, R. Riečan, M. Vojník/.

K bodu 2/

Za overovateľov zápisnice určil starosta P. Loučka a R. Riečana. Za zapisovateľku určil starosta B. Luptákovú pracovníčku OcÚ . OZ schválilo 4- mi hlasmi zapisovateľku zápisnice /J. Kováčová, P. Loučka, R. Riečan, M. Vojník/.

K bodu 3/

starosta – žiadosť obce Lučatín o vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve obce v zmysle Zákona č. 66/2009. Jedná sa o pozemky na par. číslach EKN 806/2- 1830m², EKN 814/2- 326m² a CKN 482/3- 1499m² – je to vlastne cesta popred p. Ďurčíka až dozadu - podklady máte pred sebou. Hovoril som s p. Vlčekom, ktorý je riaditeľom Slovenského pozemkového fondu /SPF/ a aj po konzultácii so zamestnancom SPF nám potvrdili, že je to možné a pre nás výhodné a priechodné. Aby sme to mohli uskutočniť potrebujeme súhlas OZ a výpis z Uznesenia – je to jedna z podmienok. Potom si môžeme dať žiadosť na SPF. Ešte tu bola predložená žiadosť p. Mikušince. Tam sa jedná o pozemok EKN 611 – 305 m². Dohodol som sa s ním, aby sme mu to uľahčili a urýchlili, že tento pozemok zahrnieme do žiadosti a neskôr môže požiadať obec o odkúpenie daného pozemku- keď už bude vo vlastníctve obce. Keby to vybavoval ako súkromná osoba trvalo by to oveľa dlhšie. Čiže navrhujem, aby sme do žiadosti doplnili ešte túto parcelu a neskôr sa rozhodne či sa to predá alebo nie. Pozemok sa nachádza nad jeho domom a bude to menej ako 305m², keďže by to zasahovalo do cesty. P. Mikušinec si dá vyhotoviť geometrický plán. Celá žiadosť je to zdôvodnená tým, že prístupová cesta sa využíva už dlhé roky.

P. Loučka – ako to dostaneme od SPF – predajú nám to?

Starosta – jedná a o vysporiadanie pozemku pod existujúcou stavbou vo vlastníctve obce.

Poslanci súhlasili so žiadosťou obce Lučatín o vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve obce 4 – mi hlasmi /J. Kováčová, P. Loučka, R. Riečan, M. Vojník/.

K bodu 4 a 5/

Starosta – o tej opatrovateľskej službe – neviem ako ste si pozisťovali p. Riečan. Ja som to zisťoval po sociálnej aj po právnej stránke. V našom regióne má len 10 obcí zriadenú túto službu- Medzibrod, Detva, VUC B. Bystrica, Orovnica, Zvolen, Vrbovka, Halíč, Močiar, Ráztoka, Vlkanová, Brusno. Slovenská Ľupča má opatrovateľskú službu zriadenú na vlastné náklady. Našou povinnosťou je zabezpečiť poskytnutie sociálnej služby u niektorého z poskytovateľov, ktorý je zapísaný v centrálnom registri poskytovateľov sociálnej služby. Aby sme boli zaregistrovaný potrebujeme splniť veľa podmienok, napr. žiadosť, projekt, stanovky a štatút, údaje o priestorových podmienkach, osobu, ktorá bude riadiť pracovníčku, ktorá bude poskytovať soc. službu a iné. Je to vybavovanie na cca 4-6 mesiacov, kým by sa to zriadilo. Ide o to, že či to obec v tomto stave - máme prijaté 2 žiadosti, potrebuje. Po dohode sa časť nákladov môže refundovať. Toto sa podarilo zistiť mne.

R. Riečan – po príklade obce Hiadel – sú v spoločnom úrade pre sociálne veci. Žiadosti posúvajú tam a papierovo to všetko preberú za nich. Ja za sociálnu komisiu neodporúčam zriadiť v našej obci túto službu. Je to služba, ktorú si hradí aj klient a dopláca samozrejme aj obec. Klient dopláca cca 1,50€ /1 hod a zbytok hradí obec. Je cca 6000€ na jedného zamestnanca/1 rok.

Starosta - v Slovenskej Ľupči je to 30 000€ a majú tam 6 opatrovateliek.

J. Kováčová – neskúšali ste nájsť niekoho v obci?

Starosta – obehol som viac poskytovateľov sociálnej služby a dokonca mi navrhli, aby sme našli človeka z obce a oni ho zamestnajú. My im budeme platiť za túto službu. Do 1. mája by sme to mali dokonca bezplatne, lebo momentálne na to idú výzvy. Bohužiaľ nepodarilo sa mi nikoho zohnať z našej obce. Všetky opatrovatelky – čo tu máme sú zamestnané. Mali sme vybavenú p. z Môlče, ale potom to padlo zo strany žiadateľa.

Poslanci nesúhlasili a neodporúčajú zriadenie opatrovateľskej služby v obci Lučatín a bude sa to riešiť takým spôsobom ako doteraz.

Starosta - chcem vás poprosiť, ak by ste vedeli o niekom kto by mal záujem pracovať na tejto pozícii, aby ste mi dali vedieť.

Starosta – ešte tu máme žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Vrťom s manželkou.

P. Loučka – riešili sme to na stavebnej komisii. Jedná sa o atypický pozemok okolo ich vlastného pozemku. Nevieť však posúdiť, podľa tohto či pozemok nezasahuje do cesty.

M. Strmeň - to je dosť dôležité.

P. Loučka – môžem ešte osloviť R. Mullera nech sa na to pozrie - aj podľa geometrického plánu.

Starosta – mohli by sme sa ho aj spýtať, či máme právo na to, aby nám geodet vykolíkoval pozemok

P. Loučka – to by bolo najlepšie, aby sme vedeli skutkový stav. Dobré, takže ja oslovím R. Mullera a preveríme to.

J. Kováčová – nie je tam nejaká lehota na odpísanie?

Starosta – odpíšeme im, že to sa rieši. A odkladáme to do vtedy, kým sa nevyjadrí stavebná komisia.

Starosta – ďalej vás chcem informovať, že sme dostali dotáciu 30000€ na hasičňu. Dali sme spraviť cenové ponuky na elektrické brány, fasádu a vnútorné schodisko. Nech sa to trošku skultúrni. Ďalej vás chcem oboznámiť, že sme podali žiadosť na Slovenský futbalový zväz na prístavbu TJ Mladosť Lučatín na 40000€.

P. Loučka – tam je dosť veľká podmienka mládežníckej kluby, ale dohodli sme sa so Slovensko Ľupčou a spísali sme zmluvu o spolupráci. Je tam spoluúčať 25%.

Starosta – dôležité bude odporúčanie okresného a oblastného futbalového zväzu. Takže uvidíme.

Starosta – je tu ešte ďalšia pred konzultácia. Máme tu ešte pozemky, ktoré sú vo vlastníctve ŽSR a máme o ne záujem. Taktiež mi odporučili využiť tento § 66 a jedná sa o pozemky- a to berte ako informáciu: CKN 130/5- 172 m² – pre evanj. kostolom, CKN 131/1 – 572m² – park, CKN 131/2 – 237m²- za evanj. kostolom, CKN 483/1- 11679m² – na dlhej smerom na Slovenskú Ľupču, CKN 553/1-6076m² – na dlhej smerom na Medzibrod, CKN 554/1 873m² – nad figurou, CKN 554/3 -217m² – figura, CKN 554/4-120m² – sesediaca parcela s figurou, CKN 557- 131m² – asfaltová cesta vedľa ZŠ. Spolu je 20 077m². Ak nám odsúhlasia, že môžeme, museli by sme dať vytvoriť geometrické plány – máme hlavne záujem vysporiadať pozemky pod cestou na dlhej, ďalej pozemky pri kostole, park a asfaltová cesta pri ZŠ, figura – ten pozemok máme v prenájme a mohli by sme realizovať zberné miesto. Pokúsim sa žiadať o tieto pozemky a budem potrebovať aj súhlas OZ.

M. Strmeň – dajte hlasovať

Poslanci súhlasili s vysporiadaním pozemkov vo vlastníctve Železníc SR 4 – mi hlasmi /J. Kováčová, P. Loučka, R. Riečan, M. Vojník/.

Starosta – ďalej ideme dať žiadosť na detské a multifunkčné ihrisko. Uzávierka je 5. marca – máme všetko pripravené. Len máme problém s rozpočtom multifunkčného ihrisko. S DPH je to 132 283,80€. Hovoril som dnes s projektantom o prepracovaní rozpočtu, pretože sme schopní časť projektu spraviť svojpomocne – terénne úpravy. Od vás potrebujem zistiť, či ideme podať túto žiadosť. Čiže štát urobí len plochu a my by sme museli spraviť terénne úpravy. Je to dotácia len na 40 000€. V prípade, že by nám projekt prešiel, je možnosť odstúpiť od toho, podľa dostupnosti financií. Takže sa musíte rozhodnúť či do toho ideme.

P. Loučka – je to dosť veľká suma

Starosta – detské ihrisko vyšlo na 12924€ s DPH – to by bolo v areáli ZŠ. Momentálne sme žiadali o vyňatie pôdy, lebo je to vedené ako záhrada a aby sa to mohlo realizovať je potrebné to preklasifikovať na ostatnú plochu. Momentálne sa vybavujú stavebné povolenia na obe ihriská. Podľa nového stavebného zákona bude stavebné povolenia mať platnosť 5 rokov. Takže ak sa to aj teraz nezrealizuje, tak v budúcnosti to môže využiť ďalšie zastupiteľstvo.

P. Loučka – koľko by nás stáli prípravné práce

Starosta – multifunkčné ihrisko sa umiestnilo súbežne s cestou a s kúpaliskom, pretože nám nevyšlo pod kúpalisko – takže výhoda je, že drenáž môžeme stiahnuť do roku kúpaliska – tej panelovej časti. Taktiež elektriku môžeme napojiť priamo zo stĺpa, kde je javisko. Jediná nevýhoda je to, že bude otočené kratšou stranou dole. To znamená, že bude potrebné spraviť oporný múr. Rozloha je 18x36m. Baláže robili takéto ihrisko svojpomocne a vyšlo ich to kompletne na 38000€.

J. Kováčová – ale nám nič nebráni ísť do toho, a ak na to nebudeme mať finančne, tak to odmietneme.

Starosta – pôjde to v 1 výzve – 2body- multifunkčné a detské ihrisko. Takže môžeme ísť do toho? Všetci prítomní poslanci súhlasili s podaním žiadosti na multifunkčné a detské ihrisko.

P. Loučka – ako postupujeme s chodníkmi?

Starosta – zajtra o 9:00 hod máme stretnutie s Telekomunikáciami, Regionálnou správou ciest, projektantom, firmou, ktorá nám to bude realizovať. Zajtra si celý úsek prejdeme. Tlačím telekomunikácie, aby nám spravili v tomto úseku pod chodník kábel, z ktorého sa napojí každý

dom na internet. Navrhujem, aby sa na každý dom dala malá skrinka odkiaľ sa napoja na 4G internet. Po vykonaní prietlakov popod cestu sa urobia prípojky a ukončia sa pred P. Zobolovou – v trávniku a v ďalšej etape pôjde celá dedina. Len s tým, že sa budú musieť chodníky rozoberať a kábel sa bude ukladať do zemi. Takže zajtra to všetko prejednáme.

Čo sa týka žiadosti, ktorá bola podaná na chodník stále nemáme žiadne informácie. Dohodnutí sme tak, že ak prejde žiadosť z eurofondov, tak sa to bude financovať z tejto výzvy. Ak nie, tak to pôjde normálne z prostriedkov obce.

M. Vojník – ten chodníček hore k nám – bude asfaltový?

Starosta – dali sme spraviť cenové ponuky na asfalt aj na zámkovú dlažbu a uvidíme čo vyjde najlacnejšie. Najväčšia položka budú zachytávače vody. Trvám na tom, aby tam išli ešte aspoň 5 centimetrové obrubníky, aby nevytápalo ľudí.

M. Vojník – bude tento rok kúpalisko?

Starosta – áno bude tak ako minulý rok. Máme tu len M. Kováča a od 1.4.2018 by mal ísť na §50J aj R. Otiepka – môžeme robiť len s nimi. Kúpalisko sa vyriadi, vysprávkuje svojpomocne, a normálne sa napustí. Chémiu máme, takže to bude spustené rovnakým spôsobom ako minulý rok.

J. Kováčová – môže sa zorganizovať brigáda

M. Vojník – s Petrom Hraškom ste sa stretol? Je dosť dôležitý v tejto obci a bola by škoda keby to takto skončilo.

Starosta – ja som premýšľal, čo som zle spravil. Vždy som sa im snažil vychádzať v ústrety a pomôcť im. Mne je to veľmi ľúto.

P. Loučka – ak skončí, tak kto ho zastúpi? To je najväčší problém. Budeme mať auto, ktoré nám aj tak zoberú a vyparádenú hasičňu, ale nebudeme mať ľudí. Treba dať ľudí dokopy.

Starosta – ja som čakal, kedy to už urobí. Pretože on bol jediný kto to tam ťahal. Kde je výbor?

M. Vojník – je to škoda, netreba to nechať tak. Treba ho osloviť.

Starosta – veď sa pozrite aj s tou zabíjačkou. Mali na to peniaze.

M. Vojník – toto je druhá vec – informovanosť v obci je strašne slabá. Ja osobne som vôbec nevedel, že budú chodiť masky.

Starosta – bolo to vyhlasované aj v rozhlase, dokonca aj v sobotu ráno.

P. Loučka – aj ohľadom dátumu tohto OZ bola komunikácia slabá. Skúsme to vyriešiť tak, že si určíme ďalšie OZ na pevný termín.

M. Vojník- ja som hneď v ten deň písal, že sa mi v pondelok nedá.

J. Kováčová – poslal si zmätočný mail, že chceš OZ v utorok 12.2.2018. 12.2. bolo v pondelok.

M. Vojník – a tým pádom komunikácia skončila.

J. Kováčová – áno, lebo nikto z nás nepotvrdil účasť. Dobre, tak si dajme pevný termín.

Poslanci sa dohodli, že nasledujúce OZ bude 16.4.2018 o 17:00 hod.

J. Kováčová – ja mám ešte jeden bod: na hornom konci sa nám zhromaždilo vrakovisko. Je to tam strašné – pred Zemanov aj pred Kramlov. Tam to vyzerá strašne.

P. Loučka – ja som si to zisťoval – je to vraj súkromný pozemok.

J. Kováčová – evidentne tam musí niečo fungovať, keď tam má odstavených toľko áut. Nech to rieši poriadková komisia.

P. Loučka – dúfam, že keď sa spravia chodníky, že si tam nevybetónuje prístup do domu. Je to tam neprechodné a nebezpečné. Spravil si tam prístupovú cestu z obecného chodníka. Viete čo ma viac mrzí? Že ľudia stoja autami na chodníkoch a zablokujú celý chodník. Ja sa raz nahnevám a zavolám policajtov.

Starosta – policajti tam majú našu žiadosť, vedia o tom.

J. Kováčová – dajme upozornenie listom. Veď nech podniká, nech rozvíja svoju činnosť, ale v rámci slušných spôsobov správania a všetko ostatné. To nie je len on. Aj ostatní.

M. Strmeň – treba to nafotiť a poslať mu upozornenie.

K bodu 6/

Poslanci schválili Návrh na uznesenie č. 38 4 – mi hlasmi / J. Kováčová, P. Loučka, R. Riečan, M. Vojník/.

K bodu 7/

Keďže ďalších pripomienok zo strany poslancov nebolo a program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala:

Blanka Luptáková

.....

Overovatelia zápisnice:

P. Loučka

.....

R. Riečan

.....

Marián Píši, starosta obce

.....